



VESZPRÉM MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: VE-09/KTF/05382-5/2021. **Tárgy:** Közlemény
Ügyintéző: Kelényi Roland
Szerv. egység: Környezetvédelmi Osztály **Hiv. szám:** -
Telefon: 88/550-888 **Melléklet:** -

K Ö Z L E M É N Y

A Veszprém Megyei Kormányhivatalnál **Tihany Község Önkormányzata** (székhely: 8237 Tihany, Kossuth Lajos utca 12.; a továbbiakban: **Ügyfél**) meghatalmazásából eljáró **Juglans Nigra Mérnöki Iroda Kft.** (székhely: 8000 Székesfehérvár, Taliga dűlő 4.; a továbbiakban: **Szakértő**) által 2021. június 3. napján benyújtott kérelem és a „*TIHANYI LEGENDA PROGRAM I/A ütem / Balatoni Kapu – A Tihanyi Rév és környezetének integrált fejlesztése / Előzetes vizsgálat*” című előzetes vizsgálati dokumentáció (a továbbiakban: **Dokumentáció**) alapján előzetes vizsgálati eljárás indult, melyről az *általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: **Ákr.**), valamint a *környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról* szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: **R.**) 3. § (3) bekezdése alapján az alábbi tájékoztatást adom.

Az ügy tárgya: Tihany Község Önkormányzata által a 8237 Tihany, 1843/3 és 1843/6 hrsz. alatti ingatlanokon létrehozni kívánt Balatoni Kapu Látogatóközpont (TIHANYI LEGENDA PROGRAM I/a ütem). előzetes vizsgálati eljárása

Ügyiratszám: VE-09/KTF/05382/2021.

Az eljárás megindításának napja: 2021. június 4.

Az ügyintézési határidő: 45 nap.

Az Ákr. 50. § (5) bekezdése szerint az ügyintézési határidőbe nem számít be

- a) az eljárás felfüggesztésének, szünetelésének és
- b) az ügyfél mulasztásának vagy késedelmének időtartama.

Az ügyintéző neve és hivatali elérhetősége:

Kelényi Roland, 88/550-888

Az eljáró környezetvédelmi hatóság megnevezése, székhelye, elérhetősége:

Veszprém Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály

8200 Veszprém, József Attila u. 36.

Telefon: 06-88-550-878, 06-88-550-898, telefax: 06-88-550-848,

Központi e-mail cím: veszprem.kornyezetvedelmifo@veszprem.gov.hu

Honlap cím: <http://www.kormanyhivatal.hu/hu/veszprem/hirdetmenyek>

KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI ÉS HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI FŐOSZTÁLY
KÖRNYEZETVÉDELMI OSZTÁLY

8200 Veszprém, József Attila u. 36., levelezési cím: 8210 Veszprém, Pf. 1307, KRID: 346 009 700
telefon: 88/550-878, fax: 88/550-848, e-mail: veszprem.kornyezetvedelmifo@veszprem.gov.hu

Hivatali kapu elnevezés: VEJHKTF

Hivatali kapu azonosító: 346009700

E-Papír szolgáltatás: <https://epapir.gov.hu> (Témacsoport: Kormányhivatali ügyek; Ügytípus: Környezet- és természetvédelmi feladatok; Címzett: Veszprém Megyei Kormányhivatal).

Ügyfélfogadási idő: hétfő-csütörtök: 8⁰⁰-16⁰⁰, péntek: 8⁰⁰ –12⁰⁰

Felhívom a figyelmet, hogy a járványhelyzetre tekintettel csak kivételes esetben, kizárólag előzetes időpontfoglalással van ügyfélfogadás!

Jelen közlemény Veszprém Megyei Kormányhivatal honlapján történő közzétételének időpontja: 2021. május 27.

Az ügy rövid ismertetése:

Az Ügyfél az EP-2020-02-009 számú „Tihany 2030, A Tihanyi-félsziget hosszú távú fejlesztése, TIHANYI LEGENDA PROGRAM I/a ütem” című projekt keretében a Balatoni kapu fejlesztése projekteleme (fogadóépület) megvalósítását tűzte ki célul.

A projekt keretében a félsziget Rév felőli belépési pontja mellett kerül kialakításra egy fogadóközpont. Ez afféle külső kapuként kezeli az érkező forgalmat, információt és kényelmi szolgáltatásokat nyújt és újabb attrakciós elemekkel bővíti a kínálatot. Emellett intermodális közlekedési csomópontként szolgálja a község belterületeinek tehermentesítését.

A Tihany 1843/3 és 1843/6 hrsz. alatti ingatlanokon tervezett beruházás országos jelentőségű védett természeti területen történik, így a R. 3. számú mellékletének 112. b. pontja és 128. d. pontja értelmében előzetes vizsgálati engedélyezési eljárás hatálya alá eső tevékenység.

A közvetlen hatásterület vélelmezett határai:

A hatásterület a Tihany 1831/1, 1831/2, 1832, 1833, 1835, 1836, 1837, 1838, 1839, 1840, 1841/20, 1841/21, 1841/22, 1841/4, 1841/5, 1842, 1843/1, 1843/2, 1843/3, 1843/6, 1843/7, 1844, 1846, 1858/2, 1859, 1860, 1861, 1862, 1863, 1864, 1865, 1866, 1867, 1868/1, 1868/2, 1868/3, 1868/4, 1870, 1871, 1872, 1879, 1884, 1885, 1886, 1887, 097/11, 097/12, 097/13, 097/14, 097/15, 097/17, 097/18, 097/19, 097/20, 097/21, 097/26, 097/29, 099/1, 0104/3, 0140/16 hrsz. alatti ingatlanokat érinti.

Az egyesített hatásterület térképi ábrázolását a Dokumentáció 7-8. számú mellékletei tartalmazzák.

Az elektronikus úton közzétett kérelem és a Dokumentáció elérési helye:

A kérelem és mellékletei a Veszprém Megyei Kormányhivatal honlapján (<http://kormanyhivatal.hu/hu/veszprem/hirdetmenyek>), valamint előzetes egyeztetés alapján a Veszprém Megyei Kormányhivatalnál tekinthető meg. A betekintés módjáról a Veszprém Megyei Kormányhivatalnál lehet részletes felvilágosítást kapni.

A Dokumentáció digitálisan az alábbi webcímen is megtalálható:

https://filr.kh.gov.hu:443/filr/public-link/file-download/8a4880ee78643b8b0179eae26d382f0a/103859/8077610174699138724/5382-21_dok.zip

Az észrevételek megtételére, kérdések felvetésére biztosított lehetőségek:

Felhívom az érintett nyilvánosság figyelmét, hogy az R. 3. § (3) bekezdés b) pontja alapján a létesítés helyével kapcsolatos kizáró okokra, a környezeti hatásvizsgálat szükségességére, illetve az előzetes vizsgálati dokumentáció tartalmára vonatkozóan a Veszprém Megyei Kormányhivatal közleményének megjelenését követő **21 napon belül** közvetlenül a Veszprém Megyei Kormányhivatalnál észrevételt lehet tenni.

A Veszprém Megyei Kormányhivatal által hozható döntések az R. 5. § (2) bekezdése alapján:

A Veszprém Megyei Kormányhivatal a határozatában

a) megállapítja az előzetes vizsgálat eredményének és az 5. számú melléklet figyelembevételével, hogy a tervezett tevékenység megvalósításából származhatnak-e jelentős környezeti hatások, valamint

aa) jelentős környezeti hatás feltételezése esetén megállapítja a 6. számú melléklet figyelembevételével a környezeti hatástanulmány, és ha a tevékenység 2. számú melléklet hatálya alá is tartozik, a 8. számú melléklet szerint az egységes környezethasználati engedély iránti kérelem tartalmi követelményeit,

ab) ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, és a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá is tartozik, a 8. számú melléklet figyelembevételével az egységes környezethasználati engedély iránti kérelem tartalmi követelményeit,

ac) ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, és a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá sem tartozik, tájékoztatást ad arról, hogy a tevékenység mely, a környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 66. § (1) bekezdés d) pontja szerinti egyéb engedélyek birtokában kezdhető meg;

b) ha az előzetes vizsgálati dokumentáció változatokat tartalmazott, megjelöli azon változatot vagy változatokat, amelyekkel kapcsolatosan a létesítést megfelelő körülmények között lehetségesnek tartja;

c) amennyiben az előzetes vizsgálat során a tevékenység engedélyezését kizáró ok merült fel,

ca) ennek tényét rögzíti és – a cb) alpontban foglaltak kivételével - megállapítja, hogy az adott tevékenység kérelem szerinti megvalósítására engedély nem adható,

cb) ha a tervezett tevékenység a településrendezési eszközökkel nincs összhangban, azonban az összhang legkésőbb a tervezett tevékenységhez szükséges létesítési, építési engedély iránti kérelem benyújtásáig megteremthető, ezt a lehetőséget rögzíti, és előírja, hogy a kizáró okot a létesítési, építési engedély kiadására jogosult hatóság döntéséig meg kell szüntetni;

d) ha valamely Natura 2000 területre jelentős környezeti hatás várható, a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeit az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló jogszabályban a hatásbecslési dokumentáció tartalmát meghatározó előírások figyelembevételével írja elő.

Az eljárást lezáró döntés nyilvánosságra hozatalára a R. 5. § (6) bekezdése, és a Kvt. 71. § (3) bekezdése az irányadó.

Ügyféli jogok gyakorlása:

Felhívom az érintettek szíves figyelmét, hogy a hatósággal történő kapcsolattartási lehetséges formáit az Ákr. 26. § (1) - (2) bekezdései szabályozzák.

Amennyiben jelen közleményben szereplő kérelemre indult eljárás természetes vagy jogi személy, egyéb szervezet jogát vagy jogos érdekét közvetlenül érinti, úgy írásban, fenti elérhetőségeken kérelmezheti ügyféli jogállásának megállapítását.

Az Ákr. 33. § (1) bekezdése szerint az ügyfél az eljárás bármely szakaszában és annak befejezését követően is betekinthez az eljárás során keletkezett iratba. Az Ákr. 33. § (4) bekezdése alapján az iratbetekintés során az arra jogosult másolatot, kivonatot készíthet, vagy - kormányrendeletben meghatározott költségtérítés ellenében - másolatot kérhet, amelyet a hatóság kérelemre hitelesít

A tárgyi eljárásban az ügyfél nyilatkozattételi lehetőségét az Ákr. 5. §-a szabályozza. **Az Ákr. 5. § (1) bekezdése szerint az ügyfél az eljárás során bármikor nyilatkozatot, észrevételt tehet.**

Továbbá felhívom az érintettek figyelmét, hogy az *elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól* szóló 2015. évi CCXXII. törvényben (a továbbiakban: **Eüsztv.**) nevesített ügyfél az Eüsztv-ben meghatározott elektronikus úton történő ügyintézésre köteles. Az e követelménynek meg nem felelő nyilatkozat az Eüsztv. 9. § (5) bekezdése szerint hatálytalan.

A kiadmányozási jog gyakorlása a *fővárosi és megyei kormányhivatalok szervezeti és működési szabályzatáról* szóló 3/2020. (II. 28.) MvM utasítás és a Veszprém Megyei Kormányhivatal kormány megbízottjának a *kiadmányozás rendjéről* szóló 4/2020. (III.2.) utasítása alapján történt.

Veszprém, elektronikus bélyegző szerint

Takács Szabolcs
kormány megbízott
nevében és megbízásából

Vitai Gertrúd
osztályvezető