



PEST MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL


NAGYKÖRÖSI JÁRÁSI HIVATALA

HATÓSÁGI ELLENŐRZÉSI TERV

2020.

Jóváhagyta:




Dr. Nyikos Tamás Antal
járási hivatalvezető

c) üzletszerű társasház- és ingatlankezelők ellenőrzése

Az ellenőrzés jogalapja: a társasházkezelő, az ingatlankezelő, az ingatlanközvetítő, valamint az ingatlanvagyon-értékelő és -közvetítő szolgáltatói tevékenység üzletszerűen történő végzésének feltételeiről és a nyilvántartásba vétel részletes szabályairól szóló 499/2017. (XII. 29.) Korm.rendelet 5-6. §

Az ellenőrzés tárgya: a társasházkezelő, az ingatlankezelő, az ingatlanközvetítő, valamint az ingatlanvagyon-értékelő és -közvetítő szolgáltatói tevékenység folytatásához szükséges feltételek változása

Az ellenőrzés eszköze: adatkérés, okirati bizonyítás, ügyfél meghallgatása

Az ellenőrzés ütemezése: folyamatosan

Az ellenőrzést végzi: Hatósági Osztály

4. Egyszerűsített hatósági ellenőrzési hatáskörben eljárva:

Az ellenőrzés jogalapja: a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 86/2019. (IV. 23.) Korm. rendelet. 38. § és 4. melléklet alapján

Az ellenőrzés tárgya: fogyasztóvédelmi, munkaügyi, munkavédelmi, népegészségügyi

Az ellenőrzés eszköze: adatkérés, nyilatkozattételre való felszólítás, iratbekérés, helyszíni ellenőrzés

Az ellenőrzés ütemezése: külön ellenőrzési terv alapján ütemezetten, valamint bejelentés alapján

Az ellenőrzést végzi: Hatósági Osztály és a járási hivatalvezető által kijelölt további szervezeti egységek

5. Településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos hatáskör:

a) a reklámok közzétételére, reklámhordozó és reklámhordozót tartó berendezések elhelyezésére vonatkozó szabályok betartásának ellenőrzése

Az ellenőrzés jogalapja: a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (a továbbiakban Tvtv.), a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV. 28.) Korm. rendelet 8. § (1) bekezdés

Az ellenőrzés tárgya: a reklámok közzétételére, reklámhordozó és reklámhordozót tartó berendezések elhelyezésére vonatkozó szabályok

Az ellenőrzés eszköze: adatkérés, nyilatkozattételre való felszólítás, iratbekérés

Az ellenőrzés ütemezése: 2020. április 1. - 2020. december 31.

Az ellenőrzést végzi: Hatósági Osztály

b) a közpénzekkel való felelős gazdálkodásra kötelezett szervezetekre vonatkozó szabályok ellenőrzése

Az ellenőrzés jogalapja: Tvtv. 11/G. §, a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV. 28.) Korm. rendelet 8. § (1) bekezdés 8/B. § (1) bekezdés

Az ellenőrzés tárgya: a Tvtv. 11/G. §-ban meghatározott szabályok betartása

Az ellenőrzés eszköze: adatkérés, nyilatkozattételre való felszólítás, iratbekérés, közterület-felügyelet értesítése

Az ellenőrzés ütemezése: 2020. április 1. - 2020. december 31.

Az ellenőrzést végzi: Hatósági Osztály

Nagykőrös, 2020. április 30.

