



MINISZTERELNÖKSÉG

A MINISZTERELNÖKSÉGET VEZETŐ MINISZTER
ÉPÍTÉSZETÉRT és ÉPÍTÉSÜGYÉRT
való feladatkörében
a főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben kapott
felhatalmazásával

A FŐÉPÍTÉSZI VIZSGA
ELJÁRÁSRENDJE

Támogatom:

Füleky Zsolt
helyettes államtitkár

Jóváhagyom:

Lázár János
miniszterelnökséget vezető
miniszter

A főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet szerinti **főépítési vizsga eljárásrendje**

I. A főépítési vizsga szervezése

1. A vizsgára a meghirdetett vizsganap előtt legalább 30 nappal,
 - a) **állami főépítési vizsga** esetén az **országos főépítésznél**,
 - b) **önkormányzati** (települési, térségi, megyei) **főépítési vizsga** esetén a főépítési tevékenység helye vagy az állandó lakóhely szerint illetékes **állami főépítésznél** (a továbbiakban együtt: vizsgaszervezőnél) kell jelentkezni.
2. A jelentkezéshez mellékelni kell:
 - a) a 3. számú függelék szerinti TÖRZSLAP I. űrlapot,
 - b) a szakirányú végzettséget igazoló oklevél/oklevelek egyszerű másolatát,
 - c) főépítési vizsga alóli mentesség kérés esetén a 7. számú függelék szerinti KÉRELEM űrlapot.
3. A vizsga a vizsgaszervező honlapján kerül meghirdetésre minden év február 28-ig, de legalább a vizsga időpontja előtt 45 nappal. A vizsganapok meghirdetésével egyidejűleg közzé kell tenni jelen eljárásrendet a vizsgára jelentkezéshez szükséges űrlapokkal, a vizsgaanyaghoz kapcsolódó ajánlott szakirodalom jegyzékét, a vizsgakérdés-sort valamint az esetleges konzultációk időpontját és helyszínét. A vizsga a jelentkezők számától függő gyakorisággal kerül megszervezésre.

Az 1. a) pont szerinti állami főépítési vizsga megszervezése független a jelentkezők számától.

Az 1. b) pont szerinti főépítési vizsga legalább 6 fő jelentkezését követően önállóan tartandó, 6 főnél kevesebb jelentkező esetén az állami főépítészek mérlegelés alapján – két vagy több megyét (fővárost) érintő – összevont önkormányzati főépítési vizsgát szervezhetnek a 6. pont szerint. Kérelemre – indokolt esetben – külön önkormányzati főépítési vizsga is szervezhető.

Az 1. pont szerinti főépítési vizsgák (állami és önkormányzati főépítési vizsga) időpontjának kijelölésénél vizsgaszervezőnek tekintettel kell lennie arra, hogy a *főépítési tevékenységről* szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 3. § (6) bekezdésében előírt feltételek betarthatók legyenek, így a már megbízott főépítész, feladatkörét folyamatosan elláthatja.
4. **Állami főépítési vizsga** esetén a vizsgabizottság elnöke a miniszter vagy az általa felkért személy, helyettese a minisztérium szakmai képviselője. Tagjai: legalább két állami főépítész.
5. **Önkormányzati főépítési vizsga esetén** a vizsgabizottság elnöke a területileg illetékes állami főépítész, helyettese más állami főépítész. Tagjai: a minisztérium szakmai képviselője és az Országos Főépítési Kollégium delegáltja.
6. **Összevont önkormányzati főépítési vizsga** esetén a vizsgabizottság elnöki és helyettesi tisztjének betöltése az illetékes állami főépítészek közötti megegyezéssel történik. A vizsgabizottság tagjai: a minisztérium szakmai képviselője, más állami főépítész és az Országos Főépítési Kollégium delegáltja.
7. A vizsgabizottság munkáját az elnök irányítja.

A vizsgabizottság tagjait az elnök kéri fel a vizsgaidőpontok megállapításakor.

A vizsgabizottság legalább négy, legfeljebb hat főből áll. Rendkívüli akadályoztatás esetén a vizsgabizottság három fővel is vizsgáztathat, ekkor a helyettesítések rendjét az elnök határozza meg.
8. A vizsga megkezdése előtt meg kell állapítani a vizsgázók személyazonosságát és tájékoztatást kell adni az írásbeli vizsga szabályairól valamint a vizsgán esetleg elkövetett szabálytalanságok következményeiről.

9. A vizsgabizottság felelős a vizsga szabályos és zavartalan lefolytatásáért.

10. A vizsgabizottság döntéseit nyílt szavazással, egyszerű szótöbbséggel hozza. Szavazategyenlőség esetén az elnök szavazata dönt. A vizsgabizottság döntéséről és az elért eredményekről az elnök tájékoztatja a vizsgázót.

II. A főépítési vizsga (állami és önkormányzati főépítési vizsga)

1. A vizsga írásbeli és szóbeli részből áll a főépítési tevékenységről szóló kormányrendelet melléklete szerinti követelményrendszernek megfelelően.

2. A vizsgaszervező minden vizsgaalkalomra a honlapon szereplő vizsgakérdés sorból az 1. sz. függelékben meghatározottak szerint írásbeli feladatlapokat állít össze. Az **írásbeli vizsga** időtartama 60 perc, amelybe az előkészületek és a tételek kihirdetése nem számít bele.

3. Az írásbeli feladatokat a vizsganapon a titoktartásra vonatkozó szabályok betartásával a vizsgaszervező kezeli. A feladatlapokat a vizsga megkezdésekor a vizsgázó rendelkezésére kell bocsátani. Amennyiben a vizsgázó a vizsgaszabályokat megszegi, számára új vizsgaidőpontot kell kijelölni, amelyre új feladatlapot kell összeállítani.

4. A **szóbeli vizsga** a szakirányú végzettségtől függően egy építési engedélyezési vagy egy településrendezési tervdokumentációról készített bírálatból áll. A szóbeli vizsgán legalább 60 percet kell biztosítani a felkészülésre és legalább 15 percet a feleletre.

5. A vizsgakövetelményeket az a vizsgázó teljesíti eredményesen, akinek az írásbeli és szóbeli teljesítményét a vizsgabizottság az 1. számú függelék szerinti értékelés alapján megfelelőnek minősíti.

6. A vizsga minősítését „**megfelelt**”, „**nem felelt meg**” szövegű bejegyzéssel kell rögzíteni a törzslapon.

7. A vizsga letételét a „**megfelelt**” minősítésű bizonyítvány tanúsítja.

III. A főépítési vizsga iratai (állami és önkormányzati főépítési vizsga)

1. A vizsgázókról és a vizsga alól mentesített főépítészekről a vizsgaszervező a 2. függelék szerinti **vizsganyilvántartó könyvet** vezeti.

2. A 3. sz. függelék szerinti **törzslap I.** űrlapot a vizsgázó a vizsgára történő jelentkezéskor tölti ki és látja el aláírásával.

3. A 4. sz. függelék szerinti **törzslap II.** a vizsgázó vizsgán elért eredményeit rögzíti. Ez egyben a vizsga jegyzőkönyve is, amely szükség esetén a javítóvizsgára illetve pótvizsgára vonatkozó bejegyzéseket is tartalmazza. A törzslap II. űrlapot a vizsgabizottság minden tagja aláírásával látja el.

4. A vizsgázók teljesítményét az 5. sz. függelék szerinti **értékelő lapon** kell vezetni. Az értékelő lapot a vizsgabizottság aláírásával látja el.

5. Eredményes vizsga esetén a vizsgázó a 6. sz. függelék szerinti **bizonyítványt** kap, amelyet a vizsgaszervező a törzslap alapján állít ki, az elnök és helyettese ír alá, és a vizsgaszervező ellátja bélyegzőjének lenyomatával.

Az elveszett vagy megsemmisült bizonyítványról kérelemre a törzslap alapján a vizsgaszervező bizonyítvány-másodlatot készít.

6. A főépítési vizsga alóli részleges vagy teljes mentesség kéréséhez a 7. sz. függelék szerinti kérelmet kell benyújtani a vizsgaszervezőnek. A kérelem elbírálásához szükséges szempontokat e függelék tartalmazza.

7. A vizsga iratait a vizsgaszervező kezeli és őrzi.

8. A vizsga iratainak kezelése:

a) Az iratokat az intézmény többi iratától elkülönítve kell tárolni és kezelni.

b) Az iratokat vizsgaszervezőnként kell megőrizni.

c) nem selejtezhető:

- vizsganyilvántartó könyv,

- törzslap I,

- törzslap II,

- az eredeti bizonyítvány egyszerű másolata,

- záradékkal ellátott, elfogadott kérelem

d) 10 év után selejtezhető:

- értékelő lap,

e) 1 év után selejtezhető:

- írásbeli feladatlap.

9. Az állami főépítészek gyakorlati tapasztalataik alapján közösen és egybehangzóan tartalmilag módosíthatják az 1. és a 7. sz. függelékben foglaltak.

Budapest, 2015. 06.

ÉRTÉKELÉS A FŐÉPÍTÉSZEK VIZSGÁZTATÁSÁHOZ

A vizsga teljesítése:

I. Írásbeli

- általános és
- különös részből áll.

- **Az általános rész kérdéssora** – az építész valamint az okleveles településmérnök végzettségűek számára azonos.

- **A különös kérdéssor** - építészeti vagy területrendezési, településfejlesztési és településrendezési részből áll. A vizsga feladatlapját a vizsgaszervező a vizsgázó végzettségének megfelelő szakmai tartalommal állítja össze úgy, hogy az építész végzettségűek területrendezési, településfejlesztési és településrendezési feladatsort, az okleveles településmérnök végzettségűek pedig építészeti vizsgakérdés sort kapnak. Mindkét esetben egyaránt **30-30 pont maximum értékű kérdéssor** (írásbeli feladat) kerül összeállításra (az opponencia – szóbeli vizsga – nem számít bele, azt külön kell teljesíteni):

- a) 30 pont teljesítése 100%
- b) 21 - 30 pont (70 - 100%) között *megfelelt*
- c) 15 - 21 pont (50% - 70%) között *szóban javíthat*
- d) 15 pont (50%) alatt nem felelt meg

II. Az általános rész kérdéssora:

- a) 15 pont értékű teszt és „sorolja fel” típusú kérdés
- b) 15 pont értékű (3 db) kifejtős kérdés

III. A különös rész kérdéssora:

- a) 10 pont értékű teszt és „sorolja fel” típusú kérdés
- b) 10 pont értékű (2 db) kifejtős kérdés
- c) 10 pont értékű (1 db) készségkérdés

IV. **Tervdokumentáció bírálata** (opponencia, szóbeli vizsga) 70 -100% között megfelelt.

V. Pontértékek:

- a) tesztkérdések: 1 pont
- b) „sorolja fel” kérdések: annyi pont, ahányat fel kell sorolni (2-5)
- c) kifejtős kérdések: 5 pont
- d) készségkérdések: 10 pont

TÖRZSLAP I.*

a vizsgára jelentkezéshez és a bizonyítvány kitöltéséhez szükséges adatok
a főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet
(a továbbiakban: R.) szerinti főépítési vizsgához

..... állami főépítész	Törzslap száma: / ... / 2011
Név	
Születési név	
Anyja neve	
Születési hely, idő	
Lakcím	
Levelezési cím	
Telefon	
E-mail cím	
A főépítési tevékenység helye	
Szakirányú végzettség(ek) (az R. 3.§ (4) bek. szerint) <i>Az oklevél, bizonyítvány egyszerű másolatát kérjük <u>csatolni!</u>**</i>	
Figyelembe vehető korábbi vizsgák*** az R. 4.§ (4) bek. b) pont alapján <i>A bizonyítvány másolatát kérjük <u>csatolni!</u>**!</i>	
Csatolt mellékletek száma	

A személyes adatok védelméről és a közérdekű adatok nyilvánosságáról szóló 1992. évi LXIII. törvény alapján hozzájárulok ahhoz, hogy a fentiekben közölt személyes adataimat a főépítési vizsgaszervező a főépítési vizsga valamint továbbképzés céljából kezelje.

Kelt:

.....
a vizsgára jelentkező aláírása

- * A „TÖRZSLAP I.” űrlapot a vizsgára jelentkező tölti ki.
 ** Az okleveleket, bizonyítványokat legkésőbb a vizsga megkezdéséig a vizsgaszervezőnek **be kell mutatni.**
 *** A 7. sz. függelék szerinti „KÉRELEM” űrlapot is be kell nyújtani!

A vizsgaszervező az adatokat ellenőrzi!

TÖRZSLAP II.

a főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet szerinti
főépítési vizsgára vonatkozó adatok

..... állami főépítész	Törzslap száma: / ... / 2011
A vizsgázó neve	
A vizsga időpontja	
A vizsga helyszíne	
A vizsgabizottság	(elnök)
	(elnökhelyettes)
	(tag)
	(tag)
	(tag)
A vizsgaszervező munkatársa	
A vizsgázó vizsgatétele, elért eredménye	
Általános rész – írásbeli	
Eredmény	
Különös rész – írásbeli	
Eredmény	
Különös rész – szóbeli	
Eredmény	
A vizsgabizottság döntései (ha szükséges)	
A vizsgázó a főépítési vizsgán <input type="checkbox"/> megfelelt <input type="checkbox"/> nem felelt meg	
/ /2011 bizonyítványt kapott	

vizsgabizottság elnöke

vizsgabizottság elnökhelyettese

vizsgabizottság tagjai

ÉRTÉKELŐ LAP

Készült:

cím:

20.... -én rendezett főépítészeti vizsgáról

Elnök:

Elnökhelyettes:

Tagok:

Törzslapszám	Vizsgáló neve	Végzettség(ek)	Általános rész		Különös rész		Különös rész	A vizsga minősítése <i>m / nf</i>
			írásbeli		írásbeli		szóbeli	
			Tételszám	Minősítés %	Tételszám	Minősítés %	Minősítés %	
/ /2011								
/ /2011								
/ /2011								
/ /2011								
/ /2011								
/ /2011								
/ /2011								
/ /2011								
/ /2011								
/ /2011								
/ /2011								

elnök

elnökhelyettes

tagok

a vizsgaszervező
munkatársa



Törzslap száma: / / 2011

BIZONYÍTVÁNY

.....
részére, aki

.....évhó..... napján született

(anyja neve:),

a főépítési tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) kormányrendelet szerinti

főépítési vizsgán

MEGFELELT.

Kelt:

.....
a vizsgabizottság elnöke

.....
a vizsgabizottság elnökhelyettese

KÉRELEM

a főépítészti tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet
(a továbbiakban: R.) szerinti **főépítészti vizsga alóli mentességre**

..... állami főépítész	Törzslap száma: / ... / 2011
Név	
Születési név	
Anyja neve	
Születés helye, ideje	
Lakcím	
Levelezési cím	
Telefon, e-mail cím	
A főépítészti tevékenység helye	
Szakirányú végzettség(ek) az R. 3.§ (4) bek. szerint <i>Az oklevél, bizonyítvány másolatát kérjük <u>csatolni!</u>*</i>	
Az R. 4.§ (4) bek. a) vagy b) pontjában foglaltak figyelembevételével, a főépítészti vizsga alóli mentesség iránti kérelem alapját jelentő végzettség, vizsga <i>Az oklevél, bizonyítvány másolatát kérjük <u>csatolni!</u>*</i>	
Az R. 12.§ (4) bek. szerinti mentesség. <i>Az igazolások másolatát kérjük <u>csatolni!</u>*</i>	
Csatolt mellékletek száma	

A személyes adatok védelméről és a közérdekű adatok nyilvánosságáról szóló 1992. évi LXIII. törvény alapján hozzájárulok ahhoz, hogy a fentiekben közölt személyes adataimat a főépítészti vizsgaszervező a főépítészti vizsga valamint továbbképzés céljából kezelje.

Kelt:

a kérelmező aláírása

- * Az okleveleket, bizonyítványokat legkésőbb **a vizsga megkezdéséig** a vizsgaszervezőnek **be kell mutatni.**

Tájékoztató

a főépítészti tevékenységről szóló 190/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet
(a továbbiakban: R.) szerinti **főépítészti vizsga alóli mentességhez**

- I. Az R. 12.§ (4) bekezdése **egyértelműen meghatározza a vizsga alóli mentesség feltételeit**, amelyek teljesítése a munkáltató felé a megfelelő dokumentumokkal igazolható, kérelemre az állami főépítész ad igazolást a vizsga alóli mentességről.
- II. A főépítészti vizsga és a főépítészti vizsga általános/különös rész egy része alóli mentességről igazolás *kizárólag kérelemre adható* a megfelelő dokumentumok alapján.

Részbeni mentesség:

1. **az általános rész** alól:
 - a) építésügyi szakvizsga
 - b) közigazgatási szakvizsga
 - c) kamarai jogosultsági vizsga általános rész
 - d) OKJ műszaki ellenőri vizsga
megléte esetén adható.
2. **a különös rész egy része** alól:
 - a) okl. építészmérnök esetében településtervezési jogosultsági vizsga
 - b) okl. építészmérnök és okl. településmérnök (egyidejűleg mindkét diplomával rendelkezők) esetében az építész tervezői jogosultsági vizsga
megléte esetén adható.

A különös rész egy része alól mentesítetteknek egy készségkérdést és egy tervdokumentáció bírálatot kell teljesíteniük.