



BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLÉN MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

Edelényi Járási Hivatal

Iktatószám: 11097/2019.
Ügyintéző: Gresó Tibor
Telefon: 48/525 083

Tárgy: Osztásirány megállapítása.
Mell.: 1 db térképmásolat

Magyarország Alaptörvényének 15. cikk (2) bekezdése, továbbá a földhivatalok, valamint a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 37. § (1) bekezdése felhatalmazása alapján I. fokú ingatlanügyi hatóság hatáskört gyakorló Edelényi Járási Hivatal jogkörében eljárva meghoztam az alábbi

HATÁROZATOT:

A **Tornanádaska 053/2** hrsz.-ú **szántó, rét és út** művelési ágú **11 ha 3512-m²** területű termőföld megosztásának kiindulási helyét és irányát a megosztandó földrészlet **dél-nyugati** szélétől kiindulva **észak-keleti** irányba haladva, valamint **észak-nyugat** és **dél-kelet** irányú osztóvonal(akk)al

állapítom meg.

Határozatom ellen a közszemlére tétel időszaka alatt a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatalhoz címzett, de az Edelény Járási Hivatalnál (3780. Edelény, Borsodi út 26. sz.) benyújtandó fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezés díjmentes.

INDOKOLÁS

A földrendező és a földkiadó bizottságokról szóló 1993. évi II. tv. 12/F. § (1) bekezdése szerinti tulajdonitárs(ak) kérelme(i) alapján az osztatlan közös tulajdonban lévő **tornanádaskai 053/2** helyrajzi számú földrészletet érintően megosztási eljárás indult.

A részarány földkiadás során keletkezett osztatlan közös tulajdon megszüntetésének részletes szabályairól szóló 374/2014 (XII. 31.) Korm. rendelet 11. § (5) bekezdése alapján a megosztás kiindulási helyét és irányát megállapító végleges döntés a megosztási eljárás befejezéséig hatályos. A döntést és a végleges döntést a járási hivatal hirdetmény útján közli. A döntés és a végleges döntés közlésének napja a hirdetmény kifüggesztésének napja.

A kérelmező(k) javaslata(i) az osztás kiindulási helyére és irányára: „ A **dél-nyugat** szélétől kiindulva kérik megállapítani melyre vonatkozó kiosztás irányát tartalmazó tervezett megosztási térképvázlat csatolásra kerül”

A kérelmező(k) kérését figyelembe véve megközelíthető, művelhető földrészletek alakulnak ki, amely földvédelmi szempontokat nem sért.

Az osztás kezdő helyének és irányának meghatározásánál a kérelmező(k) igényét helyeztük előtérbe.

A földrészletek megközelítése érdekében **a megosztandó földrészlet észak-nyugati szélén utat szükséges kialakítani.**

Határozatom a hivatkozott jogszabályhelyeken alapul.

Az Edelény Járási Hivatal hatáskörét és illetékességét a földhivatalok, valamint a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 3. § (3) bekezdésének c) pontja, 37. § (1) bekezdése, és a Fkbt. 12/E-L. §-ai állapítják meg.

Határozatom a földrendező és a földkiadó bizottságokról szóló 1993. évi II. tv. 12/G. §-a, valamint a részarány földkiadás során keletkezett osztatlan közös tulajdon megszüntetésének részletes szabályairól szóló 374/2014 (XII. 31.) Korm. rendelet alapján, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. tv. 80-82 §-ai szerint biztosított jogkörömben eljárva hoztam meg.

A fellebbezési lehetőséget a Fkbt. 12/G. § (2) bekezdése alapján biztosítottam.

Edelény, 2019. szeptember 17.



dr. Hudák Zita járási hivatalvezető
nevében és megbízásából:

Horváth Dénés
földhivatali osztályvezető

A határozatot kapja:

Véglegessé válás előtt:

- 1./ Elektronikus úton kifüggesztve (Kormányhivatali honlap)
- 2./ Edelény Járási Hivatal Földügyi Osztály 3780. Edelény, István király útja 52/a (Helyben)

Véglegessé válás után:

- 1./ Elektronikus úton kifüggesztve (Kormányhivatali honlap)
- 2./ Edelény Járási Hivatal Földügyi Osztály 3780. Edelény, István király útja 52/a (Helyben)
- 3./ Irrattár

