



Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal  
Tatabányai Járási Hivatal

Iktatószám: 3262-2/2019.

Tárgy: NIPÜF Tatabánya Ipari Park  
Kft. - Tatabánya-Ipari Park -  
előzetes vizsgálat

Ügyintéző: Fegyveresné Társi  
Mónika/Puskás Sándor

Telefonszám: 34/795-888

Melléklet: -

## KÖZLEMÉNY

A NIPÜF Tatabánya Ipari Park Kft. (székhely: 1024 Budapest, Rómer Flóris u. 8.) kérelmére Tatabánya külterületén, a tatabányai 032/46, 032/47, 032/48, 032/49 hrsz-ú ingatlanokon tervezett, jellemzően raktározási, tárolási, illetve az ehhez kapcsolódó irodai funkciókra szolgáló létesítmény létesítése tárgyában folyamatban lévő előzetes vizsgálati ügyben a Komárom-Esztergom Megyei Kormányhivatal Tatabányai Járási Hivatala környezetvédelmi és természetvédelmi hatáskörében eljáró Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály Környezetvédelmi és Természetvédelmi Osztálya az alábbiakról értesíti a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Khvr.) 3. § (3) bekezdése alapján:

1. Vélelmezett hatásterület: Tatabánya településhez tartozó helyrajzi számú ingatlanok
2. Ügyiratszám: 3262/2019.
3. Eljárás megindulásának napja: 2019. április 10.
4. Ügyintézők: Fegyveresné Társi Mónika, Puskás Sándor, Gyömörei-Neuberger Orsolya, Kukodáné Garbacz Ildikó

5. Ügyintézési határidő: 45 nap, amibe nem számítanak be az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 50. § (5) bekezdése szerinti időtartamok
6. A Tervdokumentáció tartalmára, a telepítés helyével kapcsolatos kizáró okokra, valamint a környezeti hatásvizsgálat szükségességére vonatkozóan jelen közlemény közhírré tételét követő 21 napon belül lehet észrevételt tenni az Osztálynál. Az értesített civil szervezetek fenti időtartam alatt ügyfélként bejelentkezhetnek tárgyi eljárásba. 2018. január 1. napjától az Ákr. 26. § (1) bekezdése az elektronikus úton történő kapcsolattartást írja elő, figyelemmel az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló 2015. évi CCXXII. törvény 9. § (1) bekezdés a) aa) alpontjára.
7. Az Osztály és a fenti telephely szerint illetékes Jegyző az érintettek számára ügyfélfogadási időben biztosítja – az Ákr. 5. § (1) bekezdése és 33. § (1) bekezdése alapján fennálló – nyilatkozattételi, valamint iratbetekintési jogaik gyakorlásának lehetőségét és kérés esetén részletes felvilágosítást ad.
8. Az Osztály az alábbi döntéseket hozhatja a Khvr. 5. § (2) bekezdése alapján:

*„a) megállapítja az előzetes vizsgálat eredményének és az 5. számú melléklet figyelembevételével, hogy a tervezett tevékenység megvalósításából származhatnak-e jelentős környezeti hatások, valamint*

*aa) jelentős környezeti hatás feltételezése esetén megállapítja a 6. számú melléklet figyelembevételével a környezeti hatástanulmány, és ha a tevékenység 2. számú melléklet hatálya alá is tartozik, a 8. számú melléklet szerint az egységes környezethasználati engedély iránti kérelem tartalmi követelményeit,*

*ab) ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, és a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá is tartozik, a 8. számú melléklet figyelembevételével az egységes környezethasználati engedély iránti kérelem tartalmi követelményeit,*

*ac) ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, és a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá sem tartozik, tájékoztatást ad arról, hogy a tevékenység mely egyéb engedélyek birtokában kezdhető meg;*

*b) ha az előzetes vizsgálati dokumentáció változatokat tartalmazott, megjelöli azon változatot vagy változatokat, amelyekkel kapcsolatosan a létesítést megfelelő körülmények között lehetségesnek tartja;*

*c) amennyiben az előzetes vizsgálat során a tevékenység engedélyezését kizáró ok merült fel,*

*ca) ennek tényét rögzíti és – a cb) és cc) alpontban foglaltak kivételével – megállapítja, hogy az adott tevékenység kérelem szerinti megvalósítására engedély nem adható,*

*cb) ha a tervezett tevékenység a településrendezési eszközökkel nincs összhangban, azonban az összhang legkésőbb a tervezett tevékenységhez szükséges létesítési, építési engedély iránti kérelem előterjesztéséig megteremthető, ezt a lehetőséget rögzíti, és előírja, hogy a kizáró okot a létesítési, építési engedély kiadására jogosult hatóság döntéséig meg kell szüntetni,*

*cc) ha a tervezett tevékenység nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű közlekedési infrastruktúra-beruházás megvalósítása és az a településrendezési eszközökkel nincs összhangban, azonban az összhang legkésőbb a tervezett kivitelezési tevékenység megkezdéséig megteremthető, ezt a lehetőséget rögzíti, és előírja, hogy a kizáró okot a tervezett kivitelezési tevékenység megkezdéséig meg kell szüntetni;*

d) ha valamely Natura 2000 területre jelentős környezeti hatás várható, a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeit az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló jogszabályban a hatásbecslési dokumentáció tartalmát meghatározó előírások figyelembevételével írja elő.”

9. Az előterjesztett Tervdokumentáció tartalmának elektronikus elérhetősége:

<https://komarom-filr.kh.gov.hu>

Felhasználói azonosító: komkkf

Jelszó: m64nXfVEP676

A fájl a következő jelszóval nyitható meg: 151108

Útmutató: Bejelentkezés → „Velem megosztott” fül → „Megosztott tartalom” fül → Megnyíló ablakban a letöltendő fájl előtti ikonra kattintás (bal egérgombbal)

10. A közlemény a hatóság hirdetőtábláján kifüggesztésre, valamint honlapján közzétételre kerül.


A közlemény kifüggesztésének és közzétételének napja: 20.19. év 04. hó 17. nap.

A közlemény levételének napja: 20.19. év 05. hó 14. nap.

Tatabánya, 2019. április 16.

Hajasné dr. Hertelendi Valéria hivatalvezető nevében és megbízásából:

*Hajasné dr. Hertelendi Valéria*  
**Fegyveresné Társi Mónika**  
hatósági szakügyintéző



## Címzettek:

- |  |   |
|--|---|
| 1. Informatika   | helyben   |
| 2. Ügyfélszolgálat   | helyben   |
| 3. Almádi Konzervatív Kör  | <a href="mailto:s.balint@freemail.hu">s.balint@freemail.hu</a> - e-mail                             |
| 4. Aranyszarvas Egyesület  | <a href="mailto:aranyszarvasegyesulet@gmail.com">aranyszarvasegyesulet@gmail.com</a> - e-mail       |
| 5. Csalán Környezet- és Természetvédő Egyesület                        | <a href="mailto:titkarsag@csalan.hu">titkarsag@csalan.hu</a> - e-mail                               |
| 6. Dráva Szövetség   | <a href="mailto:dravaszovetseg@t-online.hu">dravaszovetseg@t-online.hu</a> - e-mail                 |
| 7. Egyensúly Környezetvédelmi Egyesület                                | <a href="mailto:egyensulyegyesulet@gmail.com">egyensulyegyesulet@gmail.com</a> - e-mail             |
| 8. Életfa Környezetvédő Szövetség                                      | <a href="mailto:eletfa@eck.hu">eletfa@eck.hu</a> - e-mail   |
| 9. E-misszió Természet- és Környezetvédelmi Egyesület                  | <a href="mailto:emisszio@e-misszio.hu">emisszio@e-misszio.hu</a> - e-mail                           |
| 10. Energiaklub Szakpolitikai Intézet és Módszertani Központ Egyesület | <a href="mailto:energiaklub@energiaklub.hu">energiaklub@energiaklub.hu</a>                          |
| 11. Hantken Miksa Alapítvány   | <a href="mailto:hantken@freemail.hu">hantken@freemail.hu</a> - e-mail                               |
| 12. Informatikai, Távközlési és Elektronikai Vállalkozások Szövetsége  | <a href="mailto:iroda@ivs.hu">iroda@ivs.hu</a> - e-mail   |
| 13. Iris Egyesület   | <a href="mailto:iris.egyesulet@gmail.com">iris.egyesulet@gmail.com</a> - e-mail                     |
| 14. Kelet-balatoni Légtérvédő Egyesület                                | <a href="mailto:kble.almadi@gmail.com">kble.almadi@gmail.com</a> - e-mail                           |
| 15. Környezet- és Érdekvédelmi Szövetség                               | <a href="mailto:k.e.sz.3022@gmail.com">k.e.sz.3022@gmail.com</a> - e-mail                           |
| 16. Magas-Bakony Környezetvédelmi Egyesület                            | <a href="mailto:info@magasbakony.hu">info@magasbakony.hu</a> - e-mail                               |
| 17. Magyarországi Éghajlatvédelmi Szövetség                            | <a href="mailto:eghajlatvedelmiszovetseg@gmail.com">eghajlatvedelmiszovetseg@gmail.com</a> - e-mail |
| 18. Mécses Szeretetszolgálat   | <a href="mailto:mecsesbp@gmail.com">mecsesbp@gmail.com</a> - e-mail                                 |
| 19. Nemzeti Ökológiai és Természetvédelmi Egyesület                    | <a href="mailto:notebaja@fibermail.hu">notebaja@fibermail.hu</a> - e-mail                           |
| 20. Összefogás a Jövőnkért Alsónémedin Egyesület                       | <a href="mailto:jovonkalsonemedin@gmail.com">jovonkalsonemedin@gmail.com</a> - e-mail               |
| 21. Partizán Horgászegyesület  | <a href="mailto:partizanhe@citromail.hu">partizanhe@citromail.hu</a> - e-mail                       |
| 22. Pécsi Zöld Kör Egyesület   | <a href="mailto:iroda@pzk.hu">iroda@pzk.hu</a> - e-mail   |
| 23. PLANÉTA Környezetvédelmi és Városvédő Egyesület                    | <a href="mailto:zsigmond@ajkanet.hu">zsigmond@ajkanet.hu</a> - e-mail                               |
| 24. Reflex Környezetvédő Egyesület                                     | <a href="mailto:reflexegyesulet@gmail.com">reflexegyesulet@gmail.com</a> - e-mail                   |
| 25. Sajóvölgye Környezetvédelmi Egyesület                              | <a href="mailto:eburinda@gmail.com">eburinda@gmail.com</a> - e-mail                                 |
| 26. Soproni Városszépítő Egyesület                                     | <a href="mailto:varosszepitok@sopron.hu">varosszepitok@sopron.hu</a> - e-mail                       |
| 27. Sz-Épülő Velencét Környezet – Kultúra Egyesület                    | <a href="mailto:sz-epulo@freemail.hu">sz-epulo@freemail.hu</a> - e-mail                             |
| 28. Tudatosan a Környezetünkért Egyesület                              | <a href="mailto:tudatosanpecs@gmail.com">tudatosanpecs@gmail.com</a> - e-mail                       |
| 29. ZÖLD FORRÁS KÖRNYEZETVÉDŐ EGYESÜLET                                | <a href="mailto:zoldforrasegyesulet@gmail.com">zoldforrasegyesulet@gmail.com</a> - e-mail           |
| 30. ZÖLD KÖR – A Föld Barátai Magyarország                             | <a href="mailto:info@zoldkor.net">info@zoldkor.net</a> - e-mail                                     |

---

*Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező*

*Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges  
záradékolás megjelenítését szolgálja.*

