



BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLÉN MEGYEI  
KORMÁNYHIVATAL

MISKOLCI JÁRÁSI HIVATAL

Iktatószám: 10111 /2/ 2019

Tárgy: Határozat közszemlére tétele.

Ügyintéző: Baffi Károly

Hiv.sz.:

Mell.: 1 db térképmásolat

Magyarország Alaptörvényének 15. cikk (2) bekezdése, továbbá a földhivatalok, valamint a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 37. § (1) bekezdése felhatalmazása alapján I. fokú ingatlanügyi hatóság hatáskört gyakorló Miskolci Járási Hivatal jogkörében eljárva meghoztam az alábbi

### HATÁROZATOT

Az Ónod 0163/1 hrsz-ú szántó, kivett művelési ágú, 155493 m<sup>2</sup> területű termőföld megosztásának kiindulási helyét és irányát a földrészlet északi sarkától dél-keleti irányba kiindulva, az Ónod 0163/2 hrsz-ú útra merőleges osztóvonal(akk)al

állapítom meg.

Határozatom ellen a közszemlére tétel időszaka alatt a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Élelmiszerlánc-biztonsági és Földhivatali Főosztályához címzett, de a Miskolci Járási Hivatal Agrárügyi Főosztály Földmérési és Földügyi Osztályánál benyújtandó fellebbezéssel lehet élni. A fellebbezés díjmentes.

### INDOKOLÁS

A földrendező és a földkiadó bizottságokról szóló 1993. évi II. tv. 12/F. § (1) bekezdése szerinti tulajdonitárs(ak) kérelme(i) alapján az osztatlan közös tulajdonban lévő Ónod 0163/1 helyrajzi számú földrészletet érintően megosztási eljárás indult.

A részarány földkiadás során keletkezett osztatlan közös tulajdon megszüntetésének részletes szabályairól szóló 374/2014 (XII. 31.) Korm. rendelet 11. § (5) bekezdése alapján a megosztás kiindulási helyét és irányát megállapító végleges döntés a megosztási eljárás befejezéséig hatályos. A döntést és

a végleges döntést a járási hivatal hirdetmény útján közli. A döntés és a végleges döntés közlésének napja a hirdetmény kifüggesztésének napja.

Az osztás kezdő helyének és irányának meghatározásánál a kérelmező(k) igényét helyeztük előtérbe.

A kérelmező(k) az osztás kiindulási helyére és irányára vonatkozó javaslata: „Az osztóvonal iránya a Sajólad község határvonalával párhuzamos és afelől indul.”

Határozatom a hivatkozott jogszabályhelyeken alapul.

A Miskolci Járási Hivatal hatáskörét és illetékességét a földhivatalok, valamint a földművelésügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 383/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 3. § (3) bekezdésének c) pontja, 37. § (1) bekezdése, és a Fkbt. 12/E-L. §-ai állapítják meg.

Határozatom a földrendező és a földkiadó bizottságokról szóló 1993. évi II. tv. 12/G. §-a, valamint a részarány földkiadás során keletkezett osztatlan közös tulajdon megszüntetésének részletes szabályairól szóló 374/2014 (XII. 31.) Korm. rendelet alapján, az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. tv. 80-82 §-ai szerint biztosított jogkörömben eljárva hoztam meg.

A fellebbezési lehetőséget a Fkbt. 12/G. § (2) bekezdése alapján biztosítottam.

Miskolc, 2019. március 19.

Dr. Stiber Vivien

járási hivatalvezető nevében és megbízásából:



A határozatot kapja:

Véglegessé válás előtt:

- 1./ Elektronikus úton kifüggesztve (Kormányhivatali honlap)
- 2./ Miskolci Járási Hivatal Agrárügyi Főosztály Földmérési és Földügyi Osztálya 3525 Miskolc, Vologda u. 4. (Helyben)

Véglegessé válás után:

- 1./ Elektronikus úton kifüggesztve (Kormányhivatali honlap)
- 2./ Miskolci Járási Hivatal Agrárügyi Főosztály Földmérési és Földügyi Osztálya 3525 Miskolc, Vologda u. 4. (Helyben)
- 3./ Irattár

Sajólad



Sz 6

Sz 6

0163/1

Sz 3

(0163/2)

Sz 3

Sz 3

Sz 5

Sz 5

082/1

Sz 4

073/2

Sz 5

075/1

Sz 4

Szarvasrét

(079)

(020)

Szarvasrét